OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 28 de Febrero de 2025 a las 12:27:

176087794

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-1295**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAFAEL ANTONIO MAYORGA MAYORGA
OFICIO No.: 1973 del 28/11/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA
MATRICULAS: 074-59623
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 28/02/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 28 de Febrero de 2025 a las 12:27:

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-9168

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1295
MATRICULA: 074-59623
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAFAEL ANTONIO MAYORGA MAYORGA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 39
28/02/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-124223

Impreso el 5 de Marzo de 2025 a las 02:56:22 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 16/09/2022 RADICACION: 2022-074-6-7819 CON: ESCRITURA DE 07/09/2022
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CASA 1 CON COEFICIENTE DE PROPIEDAD 25.174% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3340, 2022/09/07, NOTARIA SEGUNDA DUITAMA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 98 METROS CUADRADOS 7200 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 25.174%
COMPLEMENTACIÓN:
1. -ESCRITURA 1098 DEL 29/5/2015 NOTARIA PRIMERA 1 DE DUITAMA. REGISTRADA EL 18/6/2015 POR COMPRAVENTA DE: PROSPERO ALEXANDER BECERRA PUERTO A: NYDIA YANNETH CADENA RINCON. . REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-102468 .- BECERRA PUERTO PROSPERO ALEXANDER ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A BECERRA BECERRA PROSPERO DE JESUS SEGUN ESCRITURA 2969 DE 04-11-1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 05-11-1999 AL FOLIO 074-65731.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: CASA
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 1 # 20 - 30 MULTIFAMILIAR VILLA MARIA CASA 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-102468

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 09/09/2022 Radicación 2022-074-6-7819
DOC: ESCRITURA 3340 DEL: 07/09/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CADENA RINCON NYDIA YANNETH CC# 46672575 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 25/11/2022 Radicación 2022-074-6-10383
DOC: ESCRITURA 4271 DEL: 10/11/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CADENA RINCON NYDIA YANNETH CC# 46672575
A: RIOS YOLANDA CC# 1032360578 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 25/11/2022 Radicación 2022-074-6-10383
DOC: ESCRITURA 4271 DEL: 10/11/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-124223

Impreso el 5 de Marzo de 2025 a las 02:56:22 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS YOLANDA CC# 1032360578

A: BANCO COOMEVA S.A. "BANCOOMEVA" NIT# 9004061505

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 17/12/2024 Radicación 2024-074-6-9847

DOC: CERTIFICADO 298-2024 DEL: 11/12/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 132.000.000

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 4271 DEL 10/11/2022, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COOMEVA S.A. "BANCOOMEVA" NIT# 9004061505

A: RIOS YOLANDA CC# 1032360578

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 28/02/2025 Radicación 2025-074-6-1292

DOC: ESCRITURA 231 DEL: 19/02/2025 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 250.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS YOLANDA CC# 1032360578

A: MARTINEZ PEREZ MARY LUZ CC# 46674293 X

A: MATEUS MARTNEZ BRAYAN MAURICIO CC# 1002437144 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 28/02/2025 Radicación 2025-074-6-1292

DOC: ESCRITURA 231 DEL: 19/02/2025 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ PEREZ MARY LUZ CC# 46674293

DE: MATEUS MARTNEZ BRAYAN MAURICIO CC# 1002437144

A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-9156 FECHA:28/02/2025

NIS: fRszeOcnxiFoBDrYekXfln0bM3jnJ8Yhc83xTg4vvlg=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

VIGILANCIA DE NOTARIADO REGISTRO Publica

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-124223

Impreso el 5 de Marzo de 2025 a las 02:56:22 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59623

Impreso el 5 de Marzo de 2025 a las 02:56:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 26/05/1998 RADICACION: 98-4072 CON: ESCRITURA DE 21/05/1998
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000009640013000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010009640013000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1061 DE FECHA 19-05-98 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA MANZANA "D" LOTE # 13 CON AREA DE 90.62 M.2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 90 METROS CUADRADOS 6200 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
EL CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ALAMOS ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA QUE HICIERON A GRACIELA BAEZ DE NI/O, SEGUN CONSTA DE LA ESCRITURA 1265 DE 28 DE MAYO DE 1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA AL FOLIO 074-0042374 BAEZ CRISTANCHO GRACIELA ADQUIRIO POR ADJUDICACION PARTICION BIENES COMUNES CON CRISTANCHO VDA DE BAEZ, EVANGELINA SEGUN ESCRITURA # 560 DE 02-08-70 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-10-70 AL LB. 1. FL. 442. PART. 1197.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE CON. RES. LOS ALAMOS. MANZANA "D" LOTE # 13
2) KR 18 # 2 A - 8

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-42374

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 21/05/1998 Radicación 1998-074-6-4072
DOC: ESCRITURA 1061 DEL: 19/05/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: JUNTA DE VIVIENDA COMUNITARIA "LOS ALAMOS" X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/06/1998 Radicación 1998-074-6-5160
DOC: ESCRITURA 1189 DEL: 30/05/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUNTA DE VIVIENDA CAMUNITARIA "LOS ALAMOS"
A: MOGOLLON BOHORQUEZ JOSE LUIS CC# 7218750 X
A: PALENCIA ARAQUE MARIA CRISTINA CC# 46662136 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59623

Impreso el 5 de Marzo de 2025 a las 02:56:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 14/02/2007** **Radicación 2007-074-6-951**

DOC: ESCRITURA 178 DEL: 01/02/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.235.590

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOGOLLON BOHORQUEZ JOSE LUIS CC# 7218750

DE: PALENCIA ARAQUE MARIA CRISTINA CC# 46662136

A: ACERIAS PAZ DEL RISO S.A EN EJECUCION DE ACUERDO DE REESTRUCTURACION

***** ESTA ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ *****

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 25/03/2010** **Radicación 2010-074-6-2275**

DOC: ESCRITURA 501 DEL: 24/02/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 21.344.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOGOLLON BOHORQUEZ JOSE LUIS CC# 7218750

A: PALENCIA ARAQUE MARIA CRISTINA CC# 46662136 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 19/04/2010** **Radicación 2010-074-6-2813**

DOC: ESCRITURA 501 DEL: 24/02/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 21.344.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOGOLLON BOHORQUEZ JOSE LUIS CC# 7218750

A: PALENCIA ARAQUE MARIA CRISTINA CC# 46662136 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 28/02/2025** **Radicación 2025-074-6-1295**

DOC: OFICIO 1973 DEL: 28/11/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152384053001-2024-00604-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA MAYORGA RAFAEL ANTONIO CC# 7218581

A: PALENCIA ARAQUE MARIA CRISTINA CC# 46662136

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: 2010-CI-71 Fecha: 15/04/2010

CANCELADA ANOTACION 4 REGISTRO DE LA ESCRITURA 501/10 MAL REGISTRADA DEVUELTA CON RAD. 2010-2275 VALE (ART. 35 DCTO 1250/70.)

****

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO REGISTRO La guarda de la fe pública

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago



Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancaric Bancolombia** con los datos mostrad continuación y efectúa el pago antes **sábado 1 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 39176678316

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 90 230801 EMVCO

Redeban

FEB 28 2025 12:19:24 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: GBOAZ354
RECIBO: 048391 RRN: 0725
RECAUDO APRO: 9447
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000039176678316

VALOR $51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifiqu que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59623

Impreso el 5 de Marzo de 2025 a las 02:56:23 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-9168 FECHA:28/02/2025

NIS: fRszeOcnxiHK8ZxlwRkXCH0bM3jnJ8Yh4e1ltcGRlw4=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

1-12973

Duitama, Boyacá, veintiocho (28) de noviembre de 2024.
Oficio No. **1973.**

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama - Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384053001-**2024-00604**-00
DEMANDANTE	: RAFAEL ANTONIO MAYORGA MAYORGA. – CC. 7.218.581.
DEMANDADOS	: JOSE ROSSEBELL GARZON PALENCIA. – CC. 74.373.114.
	MARIA CRISTINA PALENCIA ARAQUE. – CC. 46.662.136.
	HECTOR YOBANI BARREIRO RUIZ. – CC. 1.052.404.310.

En cumplimiento del auto de fecha veintiuno (21) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **DECRETÓ** el **EMBARGO y SECUESTRO;** de los derechos que le correspondan sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **074 - 59623,** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, a la demandada señora **MARIA CRISTINA PALENCIA ARAQUE,** identificada con cedula de ciudadanía **No. 46.662.136.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 en los numerales 1°y 2° del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

VIVIANA SALAMANCA AVELLA
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Yeimmy Viviana Salamanca Avella

Secretaria

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a46280db18ba0a927501ef67853fe796c4518a857aadf6725c7869d2535d9132**

Documento generado en 28/11/2024 04:27:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 5 de Marzo de 2025 a las 02:48:43 pm

Con el turno 2025-074-6-1295 se calificaron las siguientes matrículas:
074-59623

Nro Matricula: 074-59623

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000009640013000000000
MUNICÍPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE CON. RES. LOS ALAMOS. MANZANA "D" LOTE # 13
2) KR 18 # 2 A - 8

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 28/02/2025 Radicación 2025-074-6-1295
DOC: OFICIO 1973 DEL: 28/11/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152384053001-2024-00604-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAYORGA MAYORGA RAFAEL ANTONIO CC# 7218581
A: PALENCIA ARAQUE MARIA CRISTINA CC# 46662136

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656